

- Formular pentru persoane fizice –  
**OFERTA DE VANZARE TEREN**

Subsemnata:

LABAI MARGARETA, CNP ..... având adresa de comunicare in: localitatea ȘERANI, nr. udetul/sectorul BIHOR, codul postal ..... e-mail ....., tel. 0743547188,

Vand teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **2.5023** ha, reprezentând cota-parte de **1/1** din **2.5023** ha, la prețul de 40000(lei)<sup>2)</sup> patruzecimii lei și zero bani.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele:

.....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință <sup>3)</sup>	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) <sup>(*)</sup>		Număr cadastr al (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lo t (**)	Număr parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota- parte <sup>(5)</sup>						
Se completează de către vânzător	BOROD / BIHOR	2.5023	1/1 – 2.5023 ha	111864	111864	.....	.....	Fanete naturale	.....
Verificat primarie <sup>4)</sup>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	

(\*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [X]

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,

LABAI MARGARETA  
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

.....

Data **12.06.2025****NOTE:**

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/intreprindere familială/intreprindere individuală etc.

2) Se va completa în cifre și litere.

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare